

白 糠 町 農 業 委 員 会
第 2 9 回 総 会 議 事 録

自 令和 2 年 6 月 25 日
至 令和 2 年 6 月 25 日

白 糠 町 農 業 委 員 会

第 2 9 回 白 糠 町 農 業 委 員 会 総 会 議 事 録

令 和 2 年 6 月 25 日

1 本委員会に出席した委員の氏名及び議事録署名委員の氏名

議席	委 員 氏 名	出 欠	署 名	所 属
議長	林 善 幸	○		総 務
1	石 田 正 義	○	○	農 地
2	對 木 範 誉	欠		農 地
3	酒 井 伸 吾	○		総 務
4	松 本 隆 志	○	○	総 務
5	中 河 敏 史	○		農 地
6	澁 谷 幸 子	○		総 務
7	峯 田 弘 子	○		農 地
8	照 井 明	○		農 地

2 事務局職員の出席した者

事務局長 相澤勝明
主 幹 齊藤嘉重
主 任 澁谷直樹

3 委員会に付議した議件

日程 1 議事録署名委員の指名
日程 2 会務報告
日程 3 議案第102号 農地法第3条の規定による許可申請
日程 4 議案第103号 農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告

開会 午後 1 時23分

議長 これより第29回農業委員会総会を開会いたします。
ただ今の出席委員数は8名であります。
對木委員より欠席の届出があります。

白糖町農業委員会会議規則第6条の規定により、委員の過半数の出席で会議が成立しております。

日程第1 「議事録署名委員の指名」を行います。
本日の議事録署名委員は、会議規則第13条第2項により、2名の委員を議長において指名したいと思いますが、これにご異議ございませんか。

(出席委員)

(「異議なし」の声あり)

議長 ご異議なしと認めます。
よって、私の方から議事録署名委員を指名いたします。
1番 石田委員、4番 松本委員、以上2名を指名いたします。

日程第2 「会務報告」をいたします。
5月26日、「第1回白糖町都市計画審議会」を役場で開催され、私が出席しております。
6月17日から19日には、札幌市におきまして例年開催しております「第41回北海道農業者年金協議会総会」並びに「北海道農業会議第89回総会」に私が出席しております。
以上、会務報告とさせていただきます。

日程第3 議案第102号「農地法第3条の規定による許可申請」についてを議題といたします。
なお、議案中、号別2、3につきましては、●●●が会議規則10条の規定により、議事に参与する制限がありますので、先に号別2、3について審議いたします。恐れ入りますが、●●●一度退席願います。
暫時休憩します。

《●●●退席》

休憩を解き、会議を再開いたします。
事務局職員に議案の朗読及び説明を求めます。

斉藤主幹 議案第102号「農地法第3条の規定による許可申請」。
下記のとおり農地法第3条の規定による許可申請があったので、許可について、本会の審議を求める。
令和2年6月25日提出。
白糖町農業委員会 会長 林 善幸。
記。
号別2、3の譲渡人 ●●●
譲受人 ●●●

次のページをおめくり願います。

許可申請の内容をご説明いたします。

号別2の●●●様の所有地は●●●の土地を含め●●●合計面積が●●●

売買価格につきましては、●●●

号別3の●●●様の所有地は●●●の土地を含め計●●●

売買価格につきましては●●●

以上、議案第102号の説明とさせていただきます。

議長 ただいまの説明に関連して、地区担当委員の方から補足説明を求めます。
照井委員をお願いします。

照井委員 8番 照井です。
許可申請地につきまして、号別2および号別3の土地は●●●借りていましたが、先般、合意解約をし、農地の有効利用のため調整させていただき場所でもあります。●●●さんにおきましては、かねてから売買の意向がありましたので、近隣の土地の状況を考えたとき、●●●さんの農地と接しているところでもありますので、利用調整をさせていただき、双方協議をした結果、このようなかたちで申請書の提出があったものであります。以上です。

議長 議案第102号 号別2と3の質疑をお受けいたします。

(出席委員) (なし)

議長 質疑なしと認めます。
これをもって、質疑を終結いたします。
よって、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

(出席委員) (「異議なし」の声あり)

議長 ご異議なしと認めます。
よって、議案第102号 号別2と3につきましては、原案のとおり決定いたします。
暫時休憩します。

《暫時休憩、●●●入室》

休憩を解き、会議を再開いたします。

次に、号別1、4、5について審議いたします。
事務局職員に議案の朗読及び説明を求めます。

斉藤主幹 それでは、引き続き、議案の説明をさせていただきます。
号別1であります。譲渡人 ●●●様から 譲受人 ●●●様へ売買。
所在地は●●●を含め●●●筆、合計面積●●●売買価格は●●●
号別4であります。貸主 ●●●様から 借主 ●●●様へ賃貸。

所在地は●●●合計面積●●●賃貸借価格は●●●になります。
賃貸借期間は令和2年7月3日から10年間となります。

号別5であります。貸主 ●●●様から 借主 ●●●様へ賃貸。
所在地は●●●合計面積●●●
賃貸借価格は年間●●●になります。
賃貸借期間は令和2年7月1日から10年間となります。

以上、号別1、4、5の説明させていただきます。

議長 ただいま説明のありました、議案第102号中 号別1、4、5の質疑をお受けいたします。

(出席委員) (なし)

議長 質疑なしと認めます。
これをもって、質疑を終結いたします。
よって、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

(出席委員) (「異議なし」の声あり)

議長 よって、議案第102号 号別1、4、5につきましては、原案のとおり決定いたします。

日程第4 議案第103号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告」について議題といたします。
事務局職員に議案の朗読及び説明を求めます。

斉藤主幹 議案第103号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告」。

下記の者より農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の定期報告書の提出があり、要件の確認について本会の審議を求める。

令和2年6月25日提出。

白糠町農業委員会 会長 林 善幸。

記。

号別1、法人の名称 ●●●

号別2、●●●

次のページをご覧ください。

「農地所有適格法人要件確認書」

確認書の要件は、4つに分かれております。

法人形態要件、事業要件、構成員要件、役員要件これらのすべてを満たしていると思われまふ。農業売上高の部分も農業収入のみ、構成員関係も、農業従事要件等すべて備えております。前年と比較しても変更点は売り上げの部分を除いて、変更点はありませぬ。

すみませぬ補足させていただきます。●●●の部分については、農地保有合理化事業等で賃貸から売買等で利用権の設定が新たに発生した面積要件が変わっておりますので、追加で補足させていただきます。

以上、議案第103号の説明とさせていただきます。

議長 議案第103号の質疑をお受けいたします。

(出席委員) (なし)

議長 質疑なしと認めます。
これをもって、質疑を終結いたします。
よって、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

(出席委員) (「異議なし」の声あり)

議長 ご異議なしと認めます。
よって、議案第103号につきましては、原案のとおり決定いたします。
以上をもちまして、本日本日予定しておりました議案につきましては、全て終了いたしました。
これをもちまして、第29回農業委員会総会を閉会いたします。

(閉会時間 午後 1 時40分)