



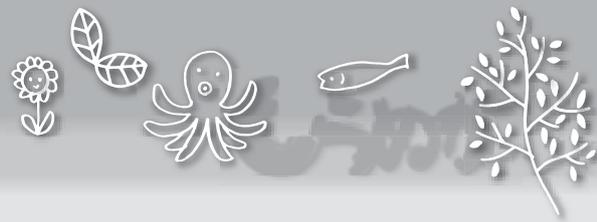
1-2 住宅・市街地の整備

快適で安全な住環境づくりと定住人口の増加に向け、少子高齢社会への対応、環境との共生など多様な視点から住宅施策を推進するとともに、快適で秩序ある市街地形成を誘導し、健全な都市（まち）づくりを推進します。

事業番号		1-2-1							
小分類		町土の保全							
施策目的		自然との調和や安全性の確保を図りながら、秩序ある土地開発を誘導し、限られた土地の有効利用に努めます。							
実 施 概 要									
	取 組	実施主体	H20	H21	H22	H23	H24	優先度	展 望
1	土地取引の規制 ・国土法に基づく土地取引の届出受理、進達 ・国土法に基づく遊休土地実態調査、土地取引調査 ・公拡法に基づく土地取引届出処理 ・地価公示、地価調査に係る閲覧、照会	企画調整係						A	A
2	開発行為等の規制 ・市街地開発行為の指導 ・林地開発行為の指導 ・農地等開発行為の指導 ・砂利、岩石採取の指導 ・特定開発行為の指導	企画調整係 農政係 林業係 都市計画係 農業委員会						A	A
3	町域の管理 ・新たに生じた土地の確認 ・字名の証明	総務係						A	A
4	地籍調査成果の維持管理 ・地籍維持管理システムの運用	都市計画係						A	A

事業番号		1-2-2							
小分類		町営住宅の整備							
施策目的		少子高齢社会への対応と多様な世帯階層に対応できる住環境の形成を図るため、町営住宅の整備を推進します。							
実 施 概 要									
	取 組	実施主体	H20	H21	H22	H23	H24	優先度	展 望
1	既設公営住宅等の耐震診断 (日の出・橋北団地) ・日の出団地 3棟36戸 ・橋北団地 1棟12戸	建築係	→					A	-

		実 施 概 要							
取 組		実施主体	H20	H21	H22	H23	H24	優先度	展 望
2	公営住宅ストック総合改善事業（住宅用防災警報器設置） ・日の出団地 125戸 ・橋北団地 70戸 ・共栄団地 22戸 ・朝日団地 46戸 ・信和団地 48戸	建 築 係		→	→			A	-
3	改良住宅ストック総合改善事業（住宅用防災警報器設置） ・日の出団地 52戸 ・橋北団地 114戸	建 築 係		→				A	-
4	公営住宅ストック総合改善事業（排水処理施設） ・日の出団地 下水道切替 10棟60戸	建 築 係			→		→	A	-
5	改良住宅ストック総合改善事業（排水処理施設） ・日の出団地 下水道切替 4棟52戸	建 築 係			→			A	-
6	公営住宅整備事業（日の出団地） ・調査設計 ・7棟52戸の建設	建 築 係						-	B
7	既設公営住宅除却工事（朝日団地） ・既設公営住宅の除却 10棟30戸	建 築 係						-	B
8	町営住宅の大規模改修 ・橋北団地 3棟36戸 ・外壁及び屋根の塗装	住宅管理係					→	B	-
9	計画的な住宅施策の推進 ・白糠町公共賃貸住宅ストック総合活用計画の進行管理	建 築 係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A



事業番号	1-2-3								
小分類	町営住宅の管理								
施策目的	居住者の利便性を高め、快適性を維持するため、適正な維持管理を推進します。								
実 施 概 要									
	取 組	実施主体	H20	H21	H22	H23	H24	優先度	展 望
1	町営住宅の維持管理 ・保守点検、修繕 ・使用料の賦課、徴収 ・入退居に係る窓口相談及び選考委員会の開催	住宅管理係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A

事業番号	1-2-4								
小分類	都市計画の推進								
施策目的	快適で秩序ある市街地形成を図るため、都市計画マスタープランに沿って健全な都市（まち）づくりを推進します。								
実 施 概 要									
	取 組	実施主体	H20	H21	H22	H23	H24	優先度	展 望
1	都市計画マスタープランの進行管理 ・マスタープランの策定、公表 ・冊子印刷	都市計画係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A
2	都市計画審議会の開催 ・審議会委員 10名 ・都市計画決定等の審議	都市計画係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A
3	都市計画用途地域の見直し ・用途地域の見直し 899.5ha	都市計画係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A
4	都市景観の保全 ・景観緑三法に基づく施策の検討 ・景観法に基づく(仮称)北海道景観計画に係る届出行為の審査事務	都市計画係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A
5	街路の整備 ・街路現況調査の実施 ・白糠駅前広場、西麻路交通広場の維持管理 ・街路、駅前広場の都市計画の見直し及び整備の検討	都市計画係	-----	-----	-----	-----	-----	A	A